

O REGISTRO NA CVM NÃO IMPLICA QUALQUER APRECIÇÃO SOBRE A COMPANHIA, SENDO OS SEUS ADMINISTRADORES RESPONSÁVEIS PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
4 - NIRE 35.300.038.215		

01.02 - SEDE

1 - ENDEREÇO COMPLETO Av. Paulista		2 - BAIRRO OU DISTRITO Cerqueira César	
3 - CEP 01310-300	4 - MUNICÍPIO São Paulo		5 - UF SP
6 - DDD 011	7 - TELEFONE 3179-0057	8 - TELEFONE -	9 - TELEFONE -
10 - TELEX			
11 - DDD 011	12 - FAX 3179-0057	13 - FAX -	14 - FAX -
15 - E-MAIL lix@lix.com.br			

01.03 - DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES (Endereço para Correspondência com a Companhia)

1 - NOME MARISA BRAGA DA CUNHA MARRI			
2 - ENDEREÇO COMPLETO Av. Dr. Moraes Sales		3 - BAIRRO OU DISTRITO Nova Campinas	
4 - CEP 01310-300	5 - MUNICÍPIO Nova Campinas		6 - UF SP
7 - DDD 019	8 - TELEFONE 3753-7766	9 - TELEFONE -	10 - TELEFONE -
11 - TELEX			
12 - DDD 019	13 - FAX 3753-7756	14 - FAX -	15 - FAX -
16 - E-MAIL juridico@lix.com.br			

01.04 - REFERÊNCIA / AUDITOR

EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO		TRIMESTRE ATUAL			TRIMESTRE ANTERIOR		
1 - INÍCIO	2 - TÉRMINO	3 - NÚMERO	4 - INÍCIO	5 - TÉRMINO	6 - NÚMERO	7 - INÍCIO	8 - TÉRMINO
01/01/2002	31/12/2002	2	01/04/2002	30/06/2002	1	01/01/2002	31/03/2002
9 - NOME/RAZÃO SOCIAL DO AUDITOR ASSESSORA ASSESSORES E AUDITORES S/C					10 - CÓDIGO CVM 00161-9		
11 - NOME DO RESPONSÁVEL TÉCNICO Vanderlei de Araujo - CT CRC 1SP057584/O-1					12 - CPF DO RESP. TÉCNICO 068.412.608-72		

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

01.05 - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

Número de Ações (Mil)	1 - TRIMESTRE ATUAL 30/06/2002	2 - TRIMESTRE ANTERIOR 31/03/2002	3 - IGUAL TRIMESTRE EX. ANTERIOR 30/06/2001
Do Capital Integralizado			
1 - Ordinárias	6.104	6.104	6.104
2 - Preferenciais	5.889	5.889	5.889
3 - Total	11.993	11.993	11.993
Em Tesouraria			
4 - Ordinárias	0	0	0
5 - Preferenciais	0	0	0
6 - Total	0	0	0

01.06 - CARACTERÍSTICAS DA EMPRESA

1 - TIPO DE EMPRESA Empresa Comercial, Industrial e Outras
2 - TIPO DE SITUAÇÃO Operacional
3 - NATUREZA DO CONTROLE ACIONÁRIO Privada Nacional
4 - CÓDIGO ATIVIDADE
5 - ATIVIDADE PRINCIPAL CONSTRUÇÃO CIVIL
6 - TIPO DE CONSOLIDADO Não Apresentado
7 - TIPO DO RELATÓRIO DOS AUDITORES Sem Ressalva

01.07 - SOCIEDADES NÃO INCLUÍDAS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

1 - ITEM	2 - CNPJ	3 - DENOMINAÇÃO SOCIAL
----------	----------	------------------------

01.08 - PROVENTOS EM DINHEIRO DELIBERADOS E/OU PAGOS DURANTE E APÓS O TRIMESTRE

1 - ITEM	2 - EVENTO	3 - APROVAÇÃO	4 - PROVENTO	5 - INÍCIO PGTO.	6 - ESPÉCIE E CLASSE DE AÇÃO	7 - VALOR DO PROVENTO P/ AÇÃO
----------	------------	---------------	--------------	------------------	------------------------------	-------------------------------

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

01.09 - CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E ALTERAÇÕES NO EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO

1- ITEM	2 - DATA DA ALTERAÇÃO	3 - VALOR DO CAPITAL SOCIAL (Reais Mil)	4 - VALOR DA ALTERAÇÃO (Reais Mil)	5 - ORIGEM DA ALTERAÇÃO	7 - QUANTIDADE DE AÇÕES EMITIDAS (Mil)	8 - PREÇO DA AÇÃO NA EMISSÃO (Reais)
---------	-----------------------	--	---------------------------------------	-------------------------	---	---

01.10 - DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES

1 - DATA 30/08/2002	2 - ASSINATURA
------------------------	----------------

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

02.01 - BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 30/06/2002	4 - 31/03/2002
1	Ativo Total	201.334	199.897
1.01	Ativo Circulante	107.920	107.642
1.01.01	Disponibilidades	114	118
1.01.02	Créditos	107.746	107.469
1.01.03	Estoques	60	55
1.01.04	Outros	0	0
1.02	Ativo Realizável a Longo Prazo	17.743	17.614
1.02.01	Créditos Diversos	0	0
1.02.02	Créditos com Pessoas Ligadas	16.644	16.578
1.02.02.01	Com Coligadas	0	0
1.02.02.02	Com Controladas	16.644	16.578
1.02.02.03	Com Outras Pessoas Ligadas	0	0
1.02.03	Outros	1.099	1.036
1.03	Ativo Permanente	75.671	74.641
1.03.01	Investimentos	73.272	72.216
1.03.01.01	Participações em Coligadas	0	0
1.03.01.02	Participações em Controladas	73.031	71.975
1.03.01.03	Outros Investimentos	241	241
1.03.02	Imobilizado	2.399	2.425
1.03.03	Diferido	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
00477-4	CONST LIX DA CUNHA SA	46.014.635/0001-49

02.02 - BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 30/06/2002	4 - 31/03/2002
2	Passivo Total	201.334	199.897
2.01	Passivo Circulante	139.567	141.412
2.01.01	Empréstimos e Financiamentos	1.805	10.140
2.01.02	Debêntures	0	0
2.01.03	Fornecedores	14.527	14.031
2.01.04	Impostos, Taxas e Contribuições	23.589	22.888
2.01.05	Dividendos a Pagar	1.639	1.640
2.01.06	Provisões	0	0
2.01.07	Dívidas com Pessoas Ligadas	0	0
2.01.08	Outros	98.007	92.713
2.01.08.01	Salários e Encargos Trabalhistas	49.578	46.068
2.01.08.02	Adiantamento de Clientes	0	0
2.01.08.03	Outros Débitos	12.008	12.007
2.01.08.04	Contas a Pagar a Controlada	22.517	20.988
2.01.08.05	PL Negativo de controlada	13.904	13.650
2.02	Passivo Exigível a Longo Prazo	3.658	6.381
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	0	2.559
2.02.02	Debêntures	0	0
2.02.03	Provisões	0	0
2.02.04	Dívidas com Pessoas Ligadas	0	0
2.02.05	Outros	3.658	3.822
2.03	Resultados de Exercícios Futuros	0	1.067
2.05	Patrimônio Líquido	58.109	51.037
2.05.01	Capital Social Realizado	35.635	35.635
2.05.02	Reservas de Capital	0	0
2.05.03	Reservas de Reavaliação	7.223	7.335
2.05.03.01	Ativos Próprios	0	0
2.05.03.02	Controladas/Coligadas	0	0
2.05.04	Reservas de Lucro	448	448
2.05.04.01	Legal	448	448
2.05.04.02	Estatutária	0	0
2.05.04.03	Para Contingências	0	0
2.05.04.04	De Lucros a Realizar	0	0
2.05.04.05	Retenção de Lucros	0	0
2.05.04.06	Especial p/ Dividendos Não Distribuídos	0	0
2.05.04.07	Outras Reservas de Lucro	0	0
2.05.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	14.803	7.619

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

03.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	5.223	10.503	4.435	8.763
3.02	Deduções da Receita Bruta	(209)	(526)	(317)	(557)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	5.014	9.977	4.118	8.206
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	(4.997)	(8.708)	(2.815)	(5.372)
3.05	Resultado Bruto	17	1.269	1.303	2.834
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	7.510	7.044	(1.068)	(1.815)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(1.042)	(2.342)	(77)	(1.026)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(868)	(1.941)	(907)	(1.690)
3.06.02.02	Honorários da Administração	(87)	(185)	(78)	(159)
3.06.02.03	Tributárias	(59)	(154)	951	922
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	(28)	(62)	(43)	(99)
3.06.03	Financeiras	7.750	8.358	98	41
3.06.03.01	Receitas Financeiras	10.642	13.534	1.581	3.294
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(2.892)	(5.176)	(1.483)	(3.253)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	802	1.028	(1.089)	(830)
3.07	Resultado Operacional	7.527	8.313	235	1.019
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	235	629
3.08.01	Receitas	0	0	235	629
3.08.02	Despesas	0	0	0	0
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	7.527	8.313	470	1.648
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	(455)	(455)	(173)	(386)
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

03.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	7.072	7.858	297	1.262
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	11.993	11.993	11.993	11.993
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	0,58968	0,65522	0,02476	0,10523
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)				

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

Todos os valores apresentados nas I.T.R e Notas Explicativas, estão expressos em milhares de reais.

1. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Conforme estabelecido na Instrução C.V.M n.º 248, de 29 de março de 1.996, e Parecer de Orientação C.V.M n.º 29 de 11 de Abril de 1.996, as Informações Trimestrais – I.T.R. estão sendo apresentadas de acordo com as praticas de contabilidade emanadas da legislação Societária, lei 6.404/76, atendendo o disposto na lei n.º 9.249 de 26/12/95, a qual não prevê o reconhecimento dos efeitos inflacionários, a partir de 01/01/96. Os vários elementos das demonstrações do resultado, estão apresentados a preços vigentes na data de sua formação.

2. CRÉDITOS / DÉBITOS COM CONTROLADAS / COLIGADAS

CRÉDITOS	30/06/2002	31/03/2002
CBI Construções	16.644	16.578
	<u>16.644</u>	<u>16.578</u>
DÉBITOS		
Lix Empreendimentos	4.736	4.712
Pedralix	11.290	11.290
P.L. negativo CBI Lix Constr.	13.904	13.650
Lix Industrial e Constr.	6.491	4.986
	<u>36.421</u>	<u>34.638</u>

O montante de R\$ 13.904 mil apresentado como débitos junto a CBI Construções Ltda., está relacionada as responsabilidades da sociedade decorrentes de sua participação de 91,09% nesta controlada, que em 30 de junho de 2002 apresentava Patrimônio Líquido Negativo de R\$ 15.264 mil.

3. IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES A PAGAR:

Todos os passivos trabalhistas e tributários (parcelados, vencidos e a vencer) até esta data, foram objeto de constituição de provisão pela Sociedade.

Conforme já comentado no ITR anterior foi feita a opção pelo Refis das Empresas Lix Empreendimentos e Construções Ltda., Pedralix S.A. Indústria e Comércio, CBI Industrial Ltda., CBI Construções Ltda. e Construtora Lix da Cunha S.A. .

No momento, estamos aguardando a consolidação dos valores por parte do órgão gestor do Refis.

Estão provisionados R\$ 9.653 para pagamentos de indenizações trabalhistas.

Nossos assessores jurídicos já impetraram com diversas ações a fim de buscarem nossos direitos com relação a diversas ilegalidades na cobrança de tributos.

Novamente frisamos que a Empresa ao longo de seus 78 anos de existência sempre honrou seus compromissos e obrigações, mas infelizmente com a inadimplência de órgãos Públicos, tanto

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

a nível Federal, Estadual e Municipal que deixaram de cumprir com as suas obrigações de pagamentos de diversas obras que executamos, deixamos de quitar algumas dívidas tributárias.

4. PROVISÃO PARA CONTIGÊNCIAS FISCAIS:

Corresponde a diversos processos fiscais contra ou movidos pela controladora e algumas de suas controladas que estão relacionados, entre outros, à constatação da aplicação nos anos base de 1.991 e 1.992, exercícios de 1992 e 1993, da Lei nº 8.383 de 31 de dezembro de 1.991.

As demais demandas judiciais que não estão consideradas nas provisões, são aquelas que também, segundo os advogados externos da Companhia, não apresentam probabilidade de perda provável futura.

As demandas judiciais que representam direitos da Companhia, serão reconhecidas somente quando o processos forem encerrados e o direito adquirido.

5. ASPECTOS OPERACIONAIS

Contas a Receber e Cobrança :	<u>30.06.02</u>	<u>31.03.02</u>
Faturas a Vencer e Serviços a Faturar	3.232	3.765
Créditos Vencidos	129.426	128.617
Duplicatas Descontadas	(555)	(556)
Provisão para perdas eventuais	(24.357)	(24.357)
	<u>107.746</u>	<u>107.469</u>

Dentre o total de créditos a receber da Companhia, temos os seguintes comentários sobre os principais:

As contas a receber vencidas estão relacionadas com contratos diretos ou de sub-empregada de obras já executadas total ou parcialmente, junto a diversas Prefeituras Municipais, DER, DERSA e Governo Federal. Tais créditos estão demonstrados monetariamente corrigidos, quando for o caso, de acordo com as cláusulas constantes dos respectivos contratos ou aditivos firmados entre as partes.

Parte desses créditos, a Controladora promoveu a respectiva cobrança por via judicial, tendo R\$ 23.767 de Precatórios já julgados procedentes contra o DER, R\$ 2.576 contra a Prefeitura Municipal de Campinas e R\$ 1.506 contra o Governo do Estado de São Paulo. (Secretaria da Fazenda).

Em 30 de junho de 2.002, a Controladora e sua Controlada Lix Industrial e Construções Ltda. possuíam créditos junto ao MEC, os quais encontram-se classificados como créditos vencidos no detalhe das contas a receber acima no montante de R\$ 52.701, decorrentes das obras do projeto CAICs.

Em 28 de dezembro de 1994, a Controladora obteve o reconhecimento, por parte do Ministério da Educação e Cultura, da dívida relacionada ao "Fator de Atualização Financeira - FAF" dos contratos de construção dos CAICs, no montante de R\$ 19.610, a qual foi contabilizada naquela data. Em 17 de abril de 1995, o MEC efetuou pagamento parcial de R\$ 9.800 referentes a

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

atualização do FAF. Em 14 de dezembro de 1995, o MEC passou a questionar o reconhecimento do FAF e através do despacho processo nº 23.127.007SE/94-34 declarou a nulidade do ato que reconheceu como devida a atualização dos débitos pelo FAF, determinando que fosse compensado o valor anteriormente pago a esse título contra créditos existentes a favor da Sociedade, decorrentes de faturamento de serviços prestados de construções, originando assim a retenção de R\$ 11.919 a título de compensação dos valores pagos.

Ajuizado na 5ª Vara da Seção Judiciária de Brasília – DF , ação ordinária contra a União Federal, através do Ministério da Educação e do Desporto dos Contratos nº CO 01/91 e CO 11/91, tendo como objeto a construção de 250 e 200 unidades de Centros Integralizados de Apoio à Criança - o contrato Caic's – correção monetária por atraso de pagamento – valor estimado de R\$ 1.391 e ação de cobrança pelas despesas incorridas por andamento anormal do contrato – valor estimado de R\$ 200.000 . Também ajuizada na 1ª Vara Federal de Brasília, Ação Ordinária de cobrança do Fator de Atualização Financeira – valor de R\$ 46.942.

Também ao final do 1º trimestre a Controladora possuía créditos contabilizados junto ao DERSA que totalizavam R\$ 46.537.

Estão em andamento ações contra a RIOCOP – recebimentos das faturas não pagas, correção monetária das faturas em atraso e outras perdas deste contrato – valor de R\$ 11.872 (já periciado).

Em setembro de 1999 a Empresa ingressou com ação de execução contra a Prefeitura Municipal de Indaiatuba para receber seus créditos junto à mesma, no valor de R\$ 11.225 .

Também estão em andamento outras ações, a saber:

- DERSA – valor estimado: R\$ 44.908;
- CPOS – valor estimado : R\$ 5.551;
- Prefeitura Municipal de Guarulhos – R\$ 5.424;

Para cobrir riscos de eventuais perdas na realização destas contas a receber, encontra-se registrado na Controladora uma provisão no montante de R\$ 24.357 .

6. COMPOSIÇÃO DE RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS:

	Trim. da Informação 01.04.02 a <u>31.06.02</u>	Igual Trim. Ex. Anter. 01.04.01 a <u>31.06.01</u>
<u>RECEITAS FINANCEIRAS</u>		
Sobre contas a Receber	2.630	1.579
Outros	0	2
Bancos	8.012	0
	<u>10.642</u>	<u>1.581</u>

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

DESPESAS FINANCEIRAS

Sobre Fornecedores	207	226
Sobre Emprest. / Finac. C.P./L.P.	320	412
Sobre Obrigações Tribut.	2.353	746
Sobre outros Débitos	12	99
	<u>2.892</u>	<u>1.483</u>

7. EMPRESTIMOS FINANCIAMENTOS:

	<u>30.06.02</u>	<u>31.03.02</u>
MOEDA NACIONAL:		
- Capital de Giro	<u>1.804</u>	<u>12.699</u>
	1.804	12.699
MENOS – Parcelas a Curto Prazo	<u>1.804</u>	<u>10.140</u>
Parcelas a Longo Prazo	<u>0</u>	<u>2.559</u>

Conforme informado neste ITR (Comentário do desempenho da Cia no trimestre) com maiores detalhes, quitamos toda a dívida que possuímos com o Banco do Brasil pelo valor de R\$ 1.800 à vista, o que reduziu nosso passivo bancário em 85,7 %, com relação a 31/03/2002 isto é, de R\$ 12.699 para R\$ 1.804, pois o valor contábil registrado antes da negociação no mês de junho/02 era de R\$ 9.812 mil. (somente do Banco do Brasil).

O Passivo Bancário remanescente refere-se em sua maioria à empréstimos contraídos para capital de Giro, os quais serão quitados nas datas de seus vencimentos, também em sua maioria a curto prazo.

8. RESERVAS DE REAVALIAÇÃO

A realização das reservas de reavaliação é calculada em bases proporcionais às realizações, por baixas e depreciações, dos bens reavaliados. A realização destas reservas é refletida diretamente a Lucros Acumulados.

O imposto de renda sobre o incremento no valor de ativo, resultante de reavaliação, é reconhecido no exercício em que este é realizada, por depreciação ou baixa.

Em junho de 1.983 e 1.987 e outubro de 1.989, as controladas procederam a reavaliações, baseadas em laudos preparados por peritos, independentes, de seus terrenos e respectivas benfeitorias.

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

Estas reavaliações foram totalmente capitalizadas pela Pedralix S/A Indústria e Comércio e integralmente realizadas na CBI Construções Ltda.

O saldo remanescente da reavaliação, não capitalizado vem sendo amortizado contra Lucros Acumulados.

9. Refis

Em cumprimento à Instrução CVM nº 346 de 29/09/2000, abaixo demonstram-se os valores referente ao Refis - Programa de Recuperação Fiscal:

Valores em 30/06/2002

<i>EMPRESA</i>	<i>INSS</i>	<i>COFINS</i>	<i>PIS</i>	<i>IRPJ e IRRF</i>	<i>TOTAL</i>
Lix Empreendimentos	3.177	288	35	1.450	4.950
Pedralix S.A.	544	-	26	96	666
CBI Construções	3.173	958	-	369	4.500
CBI Industrial	357	152	28	4	541
TOTAL	7.251	1.398	89	1.919	10.657

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

05.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

Os cortes nos gastos públicos são um obstáculo a mais no já conturbado cenário da construção civil - A decisão vai afetar principalmente os empresários de obras públicas que deverão rever seus metas de crescimento para baixo esse ano.

Segundo cálculo de empresários, em 2.001, o volume de obras públicas contratadas caiu 10%. Para esse ano, mesmo com a Lei da Responsabilidade Fiscal em vigor, a área apostava recuperar os prejuízos apurados em 2.001 e crescer perto de 10%. Os cortes porém, começam a mudar as expectativas.

Os executivos já começam a dizer que crescer entre 2 e 3% já será um ótimo resultado.

O impacto maior deverá ser sentido em quem opera nas áreas de saneamento e obras rodoviárias.

É muito importante estarmos acompanhando os fatos externos, mudança e tendências, porém mais importante é estarmos atentos aos negócios e perspectivas da Lix, além dos metas perseguidas.

Sendo assim, mas uma vez a Companhia comprovou que está conseguindo atingir as metas traçadas e obteve neste 2º trimestre de 2.002 um lucro líquido de R\$ 7.072 mil .

Descrevemos abaixo, alguns pontos que julgamos importante para a obtenção desse resultado.:

1- Carteira de Obras (Construtora Lix da Cunha S.A. e Lix Industrial e Construções Ltda.)

Nossa carteira de obras, teve o seguinte crescimento em relação ao mesmo período do exercício anterior:

	30/06/2002	30/06/2001
CARTEIRA DE OBRAS (R\$ MIL)	91.380 mil	31.244 mil

Aumento de 192,47%

Isto mostra que a Empresa, na contra mão do setor como um todo, tem se expandido, demonstrando assim, que as estratégias traçadas estão corretas devendo ser acompanhadas de perto.

Além disso, também destacamos neste período:

- O aditivo do contrato da Rodovia D. Pedro no valor de R\$ 12.500 mil, e prazo prorrogado até o mês 07/2.003.

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

05.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

- **Banco do Brasil**

Após um longo e desgastante período de negociações, neste trimestre a Empresa conseguiu alcançar uma de suas principais metas, o fechamento definitivo do acordo com o Banco do Brasil.

O acordo foi firmado pelo valor de R\$ 1.800 mil à vista. É importante ressaltar que o valor pretendido pelo Banco em ação de cobrança movida contra a Empresa perfazia um valor aproximado de R\$ 22.000 mil.

O valor provisionado (analisado até 06/2002) montava em R\$ 9.812 mil, sendo assim o valor de ganho na negociação foi de R\$ 8.012 mil.

Outro dado importante nesta negociação é que a empresa deixará de contabilizar a título de encargos financeiros o valor aproximado de R\$ 200 mil mensais em R\$ 2.400 mil anuais.

- **Acordos Trabalhistas**

Foram fechados diversos acordos trabalhistas, o que resultou para a empresa uma significativa redução nos passivos trabalhista.

- **Dividendos**

A Empresa já pagou até o 2º trimestre deste exercício o valor de R\$ 1.200 mil de dividendo referente ao resultado apurado em 31/12/2001, cujo montante perfaz um total de R\$ 2.239 mil, restando o saldo de R\$ 1.039 mil que serão pagos até o final deste exercício.

- **INSS**

Foi fechado um acordo com a Procuradoria do INSS de Campinas em que efetuaremos o pagamento de dívidas inscritas na procuradoria até o valor de R\$ 6.897 mil com precatórios.

OBS: A quitação dar-se-á parceladamente na medida dos recebimentos dos precatórios (10% ano ano)

- ***Ebitda (Lucro antes de juros, impostos, depreciação e amortização)***

(valores em R\$ mil)

	01/01/2002 a 30/06/2002	01/01/2001 a 30/06/2001
LUCRO LÍQUIDO	7.858	1.262
(-) Depreciações/ Amortizações	62	99
(-) Impostos	526	557
(-) Despesas Financeiras	320	1.669
TOTAL	8.766	3.587

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 30/06/2002

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

05.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

• **Resultados:**

(valores em R\$ mil)

	01/01/2002 a 30/06/2002	01/01/2001 a 30/06/2001
Receita Bruta	10.503	8.763
Resultado Operacional	8.313	1.019
Resultado Líquido	7.858	1.262

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

09.01 - PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES CONTROLADAS E/OU COLIGADAS

1- ITEM	2 - RAZÃO SOCIAL DA CONTROLADA/COLIGADA	3 - CNPJ	4 - CLASSIFICAÇÃO	5 - % PARTICIPAÇÃO NO CAPITAL DA INVESTIDA	6 - % PATRIMÔNIO LÍQUIDO DA INVESTIDORA
7 - TIPO DE EMPRESA	8 - NÚMERO DE AÇÕES DETIDAS NO TRIMESTRE ATUAL (Mil)		9 - NÚMERO DE AÇÕES DETIDAS NO TRIMESTRE ANTERIOR (Mil)		
01	LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA. EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	51.885.200/0001-00	INVESTIDA DA CONTROLADA/COLIGADA	81,25	24,04
			1.795		1.795
02	PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	46.071.411/0001-79	ABERTA CONTROLADA	83,66	22,81
			8.908		8.908
04	LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA. EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	57.773.848/0001-70	INVESTIDA DA CONTROLADA/COLIGADA	79,77	110,81
			1.468		1.468
05	CBI INDUSTRIAL LTDA. EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	57.946.279/0001-18	ABERTA CONTROLADA	0,01	0,00
			1		1
06	CBI CONSTRUÇÕES LTDA. EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	57.946.253/0001-70	FECHADA CONTROLADA	91,09	-31,33
			47.950		47.950

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

17.01 - RELATÓRIO DA REVISÃO ESPECIAL - SEM RESSALVA

RELATÓRIO DOS AUDITORES SOBRE AS REVISÕES ESPECIAIS

Aos Administradores e Acionistas da
CONSTRUTORA LIX DA CUNHA S.A.

1. Efetuamos uma revisão especial das Informações Trimestrais (ITR) da **Construtora Lix da Cunha S.A** referentes ao trimestre findo em 30 de Junho de 2002, compreendendo o balanço patrimonial, a demonstração do resultado, a demonstração das mutações do patrimônio líquido, o relatório de desempenho e as informações relevantes.
2. Nossa revisão foi efetuada de acordo com as normas específicas estabelecidas pelo Instituto Brasileiro de Contadores – IBRACON, em conjunto com o Conselho Federal de Contabilidade, e consistiu, principalmente, de: a) indagação e discussão com os administradores responsáveis pelas áreas contábil, financeira e operacional da Companhia, quanto aos critérios adotados na elaboração das Informações Trimestrais (ITR); e, b) revisão das informações e dos eventos subsequentes que tenham ou possam vir a ter efeitos relevantes sobre a situação financeira e as operações da Companhia.
3. Baseados em nossa revisão especial, não temos conhecimento de qualquer modificação relevante que deva ser feita nas Informações Trimestrais (ITR) acima referidas, para que as mesmas estejam de acordo com as práticas contábeis emanadas da legislação societária e aplicadas de forma condizente com as normas expedidas pela **C.V.M. – Comissão de Valores Mobiliários**, especificamente aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais – ITR.
4. A Companhia possui valores significativos a receber de órgãos públicos que, por serem objeto de processos judiciais, não existe previsão quanto ao valor exato e época de sua realização, o que vem refletindo no seu de capital de giro. Todavia, a partir do exercício de 2.000, a Companhia vem efetuando acordos para realização parcial desses créditos.

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

17.01 - RELATÓRIO DA REVISÃO ESPECIAL - SEM RESSALVA

Alternativamente, a Companhia promoveu negociações resultando num maior volume de obras, visando sanar ou reduzir a insuficiência de capital de giro e assegurar a continuidade de suas operações.

- 5 As demonstrações contábeis de 31 de março de 2.002, apresentadas para fins de comparação, foram por nós revisadas, cujo parecer datado de 23 de maio de 2.002, contém parágrafo específico com comentários semelhantes aos descritos no item 4 acima.

Campinas, 21 de agosto de 2002

ASSESSORA

Assessores e Auditores S/C

CRC 2SP015866/O-3

VANDERLEI DE ARAUJO

CT CRC 1SPO57584/O-1

Sócio Diretor

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 30/06/2002

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

17.01 - RELATÓRIO DA REVISÃO ESPECIAL - SEM RESSALVA

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	462	984	150	344
3.02	Deduções da Receita Bruta	(17)	(22)	(5)	(12)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	445	962	145	332
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	(96)	(154)	(19)	(134)
3.05	Resultado Bruto	349	808	126	198
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(93)	(211)	(138)	(295)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(211)	(289)	(291)	(475)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(104)	(58)	(116)	(213)
3.06.02.02	Honorários da Administração	(93)	(181)	(83)	(166)
3.06.02.03	Tributárias	(14)	(49)	(92)	(95)
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	0	(1)	0	(1)
3.06.03	Financeiras	(117)	(167)	136	(19)
3.06.03.01	Receitas Financeiras	68	207	295	303
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(185)	(374)	(159)	(322)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	235	245	17	199
3.07	Resultado Operacional	256	597	(12)	(97)
3.08	Resultado Não Operacional	11	11	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	267	608	(12)	(97)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	(127)	(127)	(4)	(4)
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	140	481	(16)	(101)
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	2.209	2.209	2.209	2.209
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	0,06338	0,21775		
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)			(0,00724)	(0,04572)

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 30/06/2002

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	14	28	10	14
3.02	Deduções da Receita Bruta	(1)	(1)	(1)	(1)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	13	27	9	13
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0	0	0
3.05	Resultado Bruto	13	27	9	13
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	6	46	26	(49)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(3)	(10)	(2)	(5)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(2)	(9)	(2)	(4)
3.06.02.02	Honorários da Administração	0	0	0	0
3.06.02.03	Tributárias	0	0	0	0
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	(1)	(1)	0	(1)
3.06.03	Financeiras	(17)	(34)	(13)	(25)
3.06.03.01	Receitas Financeiras	0	0	0	0
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(17)	(34)	(13)	(25)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	26	90	41	(19)
3.07	Resultado Operacional	19	73	35	(36)
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	19	73	35	(36)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	19	73	35	(36)
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	11	11	11	11
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	1,72727	6,63636	3,18182	
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)				(3,27273)

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 30/06/2002

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO

Esta controlada tem como atividade principal a extração e comercialização de pedra britada para construção civil.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	7.272	10.832	5.177	10.757
3.02	Deduções da Receita Bruta	(163)	(272)	(303)	(594)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	7.109	10.560	4.874	10.163
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	(6.430)	(9.925)	(4.714)	(9.650)
3.05	Resultado Bruto	679	635	160	513
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	479	572	211	723
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(543)	(946)	(738)	(1.211)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(727)	(976)	(339)	(736)
3.06.02.02	Tributárias	238	132	(365)	(419)
3.06.02.03	Depreciações e Amortizações	(54)	(102)	(34)	(56)
3.06.02.04	Honorários da Administração	0	0	0	0
3.06.03	Financeiras	1.022	1.518	949	1.934
3.06.03.01	Receitas Financeiras	1.819	2.512	1.051	2.098
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(797)	(994)	(102)	(164)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	0	0	0	0
3.07	Resultado Operacional	1.158	1.207	371	1.236
3.08	Resultado Não Operacional	2	2	104	138
3.08.01	Receitas	0	0	104	138
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	1.160	1.209	475	1.374
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	(381)	(380)
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	1.160	1.209	94	994
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESSOURARIA (Mil)	372	372	372	372
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	3,11828	3,25000	0,25269	2,67204
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)				

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.

• **Área Imobiliária**

No setor imobiliário, conseguimos viabilizar os empreendimentos programados e já estamos trabalhando em novos lançamentos.

Abaixo demonstramos o quadro dos empreendimentos:

Empreendimentos em andamento.

DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	DURAÇÃO	VALOR GERAL DE VENDAS (em 06/2002) R\$mil	TOTAL DE UNIDADES	TOTAL DE UNIDADES VENDIDAS
Residencial Vila da Mata Condomínio fechado de casas com 17 unidades	Rua Célia Aparecida de Souza Bouffer, 51 – Bosque de Barão Geraldo – Campinas – SP	24 meses	1.926	17	5
Residencial Pórtico dos Resedás Edifício Residencial com 12 pavimentos – dois por andar (todos de frente)	Rua Antônio Lapa – Cambuí – Campinas – SP	24 meses	5.760	24	13
Residencial Vila das Verbenas Condomínio fechado de casas com 26 unidades	Chácaras “Oak Hills”- Campinas – SP	24 meses	9.178	26	18
TOTAL			16.864		

Empreendimentos a lançar:

DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	DURAÇÃO	VALOR GERAL DE VENDAS (em 06/2002) R\$mil
Residencial Pátio das Marantas Edifício Residencial com 08 pavimentos – Quatro por andar	Rua Almirante Barroso, 22 – Jd. São Joaquim - Campinas – SP	24 meses	4.064
Residencial dos Alecrins Condomínio Fechado de casas com 43 unidades	Rua Paschoal de Luca – Jd. São Pedro – Campinas – SP	24 meses	4.730

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 30/06/2002

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.

Terraço Carissas com 10 pavimentos - Um por andar	Rua: Presciliana Soares, 133 - Cambuí - Campinas - SP	18meses	
TOTAL			8.794

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL CBI INDUSTRIAL LTDA.
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	13	26	5	9
3.02	Deduções da Receita Bruta	0	(1)	0	0
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	13	25	5	9
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0	0	0
3.05	Resultado Bruto	13	25	5	9
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(15)	(32)	(31)	(39)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(5)	(10)	(16)	(17)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(2)	(5)	(16)	(17)
3.06.02.02	Honorários da Administração	0	0	0	0
3.06.02.03	Tributárias	0	0	0	0
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	(3)	(5)	0	0
3.06.03	Financeiras	(10)	(22)	(15)	(22)
3.06.03.01	Receitas Financeiras	0	0	0	0
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(10)	(22)	(15)	(22)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	0	0	0	0
3.07	Resultado Operacional	(2)	(7)	(26)	(30)
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL CBI INDUSTRIAL LTDA.
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	(2)	(7)	(26)	(30)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	(2)	(7)	(26)	(30)
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	12.120	12.120	12.120	12.120
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)				
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)	(0,00017)	(0,00058)	(0,00215)	(0,00248)

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : CBI INDUSTRIAL LTDA.

Conforme já informado, esta empresa fez opção pelo REFIS, estando com seus recolhimentos em dia, com isso regularizamos sua situação fiscal.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL CBI CONSTRUÇÕES LTDA.

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	13	26	4	8
3.02	Deduções da Receita Bruta	(1)	(1)	0	0
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	12	25	4	8
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0	0	0
3.05	Resultado Bruto	12	25	4	8
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(292)	(453)	(1.511)	(1.670)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(188)	(237)	(1.372)	(1.459)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(167)	(193)	(481)	(562)
3.06.02.02	Honorários da Administração	(6)	(11)	(5)	(11)
3.06.02.03	Tributárias	(14)	(30)	(886)	(886)
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	(1)	(3)	0	0
3.06.03	Financeiras	(102)	(209)	(121)	(189)
3.06.03.01	Receitas Financeiras	0	(209)	0	0
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(102)	0	(121)	(189)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	(2)	(7)	(18)	(22)
3.07	Resultado Operacional	(280)	(428)	(1.507)	(1.662)
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	2
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL CBI CONSTRUÇÕES LTDA.

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/04/2002 a 30/06/2002	4 - 01/01/2002 a 30/06/2002	5 - 01/04/2001 a 30/06/2001	6 - 01/01/2001 a 30/06/2001
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	(280)	(428)	(1.507)	(1.660)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	(280)	(428)	(1.507)	(1.660)
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	52.641	52.641	52.641	52.641
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)				
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)	(0,00532)	(0,00813)	(0,02863)	(0,03153)

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : CBI CONSTRUÇÕES LTDA.

Já impetramos com ação contra a sócia da CBI- a Chicago Brigde & Iron (Empresa Americana), que participa com 8,91% do capital; pois a mesma deve arcar com R\$ 2.286 mil para suprir os prejuízos acumulados.

Nossa prioridade é quitar os Passivos Trabalhistas.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

ÍNDICE

GRUPO	QUADRO	DESCRIÇÃO	PÁGINA
01	01	IDENTIFICAÇÃO	1
01	02	SEDE	1
01	03	DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES (Endereço para Correspondência com a Companhia)	1
01	04	REFERÊNCIA DO ITR	1
01	05	COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL	2
01	06	CARACTERÍSTICAS DA EMPRESA	2
01	07	SOCIEDADES NÃO INCLUÍDAS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS	2
01	08	PROVENTOS EM DINHEIRO	2
01	09	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E ALTERAÇÕES NO EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO	3
01	10	DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES	3
02	01	BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO	4
02	02	BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO	5
03	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	6
04	01	NOTAS EXPLICATIVAS	8
05	01	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE	13
09	01	PARTICIPAÇÃO EM SOCIEDADES CONTROLADAS E/OU COLIGADAS	16
17	01	RELATÓRIO DA REVISÃO ESPECIAL	17
		LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	20
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	22
		PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	23
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	25
		LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	26
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	28
		CBI INDUSTRIAL LTDA.	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	30
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	32
		CBI CONSTRUÇÕES LTDA.	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	33
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	35