

O REGISTRO NA CVM NÃO IMPLICA QUALQUER APRECIÇÃO SOBRE A COMPANHIA, SENDO OS SEUS ADMINISTRADORES RESPONSÁVEIS PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
4 - NIRE 35.300.038.215		

01.02 - SEDE

1 - ENDEREÇO COMPLETO Av.Paulista, 2.073 sl. 803 Edif.Horsa I		2 - BAIRRO OU DISTRITO Cerqueira César	
3 - CEP 01310-300	4 - MUNICÍPIO São Paulo		5 - UF SP
6 - DDD 011	7 - TELEFONE 3179-0057	8 - TELEFONE -	9 - TELEFONE -
10 - TELEX			
11 - DDD 011	12 - FAX 3179-0057	13 - FAX -	14 - FAX -
15 - E-MAIL lix@lix.com.br			

01.03 - DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES (Endereço para Correspondência com a Companhia)

1 - NOME MARISA BRAGA DA CUNHA MARRI			
2 - ENDEREÇO COMPLETO Av. Dr. Moraes Sales, 2.134		3 - BAIRRO OU DISTRITO Nova Campinas	
4 - CEP 13095-191	5 - MUNICÍPIO CAMPINAS		6 - UF SP
7 - DDD 019	8 - TELEFONE 3753-7783	9 - TELEFONE -	10 - TELEFONE -
11 - TELEX			
12 - DDD 019	13 - FAX 3753-7789	14 - FAX -	15 - FAX -
16 - E-MAIL juridico@lix.com.br			

01.04 - REFERÊNCIA / AUDITOR

EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO		TRIMESTRE ATUAL			TRIMESTRE ANTERIOR		
1 - INÍCIO	2 - TÉRMINO	3 - NÚMERO	4 - INÍCIO	5 - TÉRMINO	6 - NÚMERO	7 - INÍCIO	8 - TÉRMINO
01/01/2003	31/12/2003	1	01/01/2003	31/03/2003	4	01/09/2002	31/12/2002
9 - NOME/RAZÃO SOCIAL DO AUDITOR ASSESSORA ASSESSORES E AUDITORES S/C					10 - CÓDIGO CVM 00161-9		
11 - NOME DO RESPONSÁVEL TÉCNICO Vanderlei de Araujo - CT CRC 1SP057584/O-1					12 - CPF DO RESP. TÉCNICO 068.412.608-72		

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

01.05 - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

Número de Ações (Mil)	1 - TRIMESTRE ATUAL 31/03/2003	2 - TRIMESTRE ANTERIOR 31/12/2002	3 - IGUAL TRIMESTRE EX. ANTERIOR 31/03/2002
Do Capital Integralizado			
1 - Ordinárias	6.104	6.104	6.104
2 - Preferenciais	5.889	5.889	5.889
3 - Total	11.993	11.993	11.993
Em Tesouraria			
4 - Ordinárias	0	0	0
5 - Preferenciais	0	0	0
6 - Total	0	0	0

01.06 - CARACTERÍSTICAS DA EMPRESA

1 - TIPO DE EMPRESA Empresa Comercial, Industrial e Outras
2 - TIPO DE SITUAÇÃO Operacional
3 - NATUREZA DO CONTROLE ACIONÁRIO Privada Nacional
4 - CÓDIGO ATIVIDADE
5 - ATIVIDADE PRINCIPAL CONSTRUÇÃO CIVIL
6 - TIPO DE CONSOLIDADO Não Apresentado
7 - TIPO DO RELATÓRIO DOS AUDITORES Sem Ressalva

01.07 - SOCIEDADES NÃO INCLUÍDAS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

1 - ITEM	2 - CNPJ	3 - DENOMINAÇÃO SOCIAL
----------	----------	------------------------

01.08 - PROVENTOS EM DINHEIRO DELIBERADOS E/OU PAGOS DURANTE E APÓS O TRIMESTRE

1 - ITEM	2 - EVENTO	3 - APROVAÇÃO	4 - PROVENTO	5 - INÍCIO PGTO.	6 - ESPÉCIE E CLASSE DE AÇÃO	7 - VALOR DO PROVENTO P/ AÇÃO
----------	------------	---------------	--------------	------------------	------------------------------	-------------------------------

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

01.09 - CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E ALTERAÇÕES NO EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO

1- ITEM	2 - DATA DA ALTERAÇÃO	3 - VALOR DO CAPITAL SOCIAL (Reais Mil)	4 - VALOR DA ALTERAÇÃO (Reais Mil)	5 - ORIGEM DA ALTERAÇÃO	7 - QUANTIDADE DE AÇÕES EMITIDAS (Mil)	8 - PREÇO DA AÇÃO NA EMISSÃO (Reais)
---------	-----------------------	--	---------------------------------------	-------------------------	---	---

01.10 - DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES

1 - DATA 30/05/2003	2 - ASSINATURA
------------------------	----------------

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

02.01 - BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 31/03/2003	4 - 31/12/2002
1	Ativo Total	213.153	209.043
1.01	Ativo Circulante	120.938	117.234
1.01.01	Disponibilidades	21	75
1.01.01.01	Caixa e Bancos	2	57
1.01.01.02	Aplicações de Liquidez Imediata	19	18
1.01.02	Créditos	120.904	117.025
1.01.02.01	Contas a Receber de Clientes	114.471	110.327
1.01.02.02	Retenções Contratuais	247	247
1.01.02.03	Títulos e Valores Mobiliários	183	173
1.01.02.04	Outros Valores a Receber	2.640	2.915
1.01.02.05	Contas a Receber Controladas	3.363	3.363
1.01.03	Estoques	13	134
1.01.04	Outros	0	0
1.02	Ativo Realizável a Longo Prazo	17.379	17.468
1.02.01	Créditos Diversos	815	815
1.02.01.01	Empréstimos, Retenções e Outros	815	815
1.02.02	Créditos com Pessoas Ligadas	16.564	16.653
1.02.02.01	Com Coligadas	0	0
1.02.02.02	Com Controladas	16.564	16.653
1.02.02.03	Com Outras Pessoas Ligadas	0	0
1.02.03	Outros	0	0
1.03	Ativo Permanente	74.836	74.341
1.03.01	Investimentos	72.521	71.998
1.03.01.01	Participações em Coligadas	0	0
1.03.01.02	Participações em Controladas	72.279	71.756
1.03.01.03	Outros Investimentos	242	242
1.03.02	Imobilizado	2.315	2.343
1.03.03	Diferido	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
00477-4	CONST LIX DA CUNHA SA	46.014.635/0001-49

02.02 - BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 31/03/2003	4 - 31/12/2002
2	Passivo Total	213.153	209.043
2.01	Passivo Circulante	148.271	145.940
2.01.01	Empréstimos e Financiamentos	1.912	1.942
2.01.02	Debêntures	0	0
2.01.03	Fornecedores	16.025	15.388
2.01.04	Impostos, Taxas e Contribuições	25.759	25.361
2.01.05	Dividendos a Pagar	3.330	3.330
2.01.05.01	Dividendos a Pagar	519	519
2.01.05.02	Dividendos Propostos	2.811	2.811
2.01.06	Provisões	0	0
2.01.07	Dívidas com Pessoas Ligadas	0	0
2.01.08	Outros	101.245	99.919
2.01.08.01	Salários e Encargos Trabalhistas	55.916	53.360
2.01.08.02	Adiantamento de Clientes	0	0
2.01.08.03	Outros Débitos	11.757	11.757
2.01.08.04	Contas a Pagar a Controlada	19.160	20.499
2.01.08.05	PL Negativo de controlada	14.412	14.303
2.02	Passivo Exigível a Longo Prazo	4.415	4.416
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0
2.02.02	Debêntures	0	0
2.02.03	Provisões	0	0
2.02.04	Dívidas com Pessoas Ligadas	0	0
2.02.05	Outros	4.415	4.416
2.02.05.01	Provisão para Contingências Fiscais	4.415	4.416
2.03	Resultados de Exercícios Futuros	0	0
2.05	Patrimônio Líquido	60.467	58.687
2.05.01	Capital Social Realizado	40.356	40.356
2.05.02	Reservas de Capital	0	0
2.05.03	Reservas de Reavaliação	6.885	6.997
2.05.03.01	Ativos Próprios	0	0
2.05.03.02	Controladas/Coligadas	0	0
2.05.04	Reservas de Lucro	11.446	11.334
2.05.04.01	Legal	1.010	1.010
2.05.04.02	Estatutária	0	0
2.05.04.03	Para Contingências	0	0
2.05.04.04	De Lucros a Realizar	0	0
2.05.04.05	Retenção de Lucros	8.436	8.324
2.05.04.06	Especial p/ Dividendos Não Distribuídos	0	0
2.05.04.07	Outras Reservas de Lucro	2.000	2.000
2.05.04.07.01	Reserva para Investimento	2.000	2.000
2.05.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	1.780	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

03.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	448	448	5.281	5.281
3.02	Deduções da Receita Bruta	(22)	(22)	(318)	(318)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	426	426	4.963	4.963
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	(639)	(639)	(3.711)	(3.711)
3.05	Resultado Bruto	(213)	(213)	1.252	1.252
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	1.993	1.993	(467)	(467)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(420)	(420)	(939)	(939)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(292)	(292)	(711)	(711)
3.06.02.02	Honorários da Administração	(98)	(98)	(98)	(98)
3.06.02.03	Tributárias	(2)	(2)	(96)	(96)
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	(28)	(28)	(34)	(34)
3.06.03	Financeiras	2.464	2.464	246	246
3.06.03.01	Receitas Financeiras	5.312	5.312	2.892	2.892
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(2.848)	(2.848)	(2.646)	(2.646)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	(574)	(574)	0	0
3.06.05.01	Contingências Trabalhistas	(465)	(465)	0	0
3.06.05.02	Prov. p/ Perda de Investimento	(109)	(109)	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	523	523	226	226
3.07	Resultado Operacional	1.780	1.780	785	785
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	1.780	1.780	785	785
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

03.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	1.780	1.780	785	785
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	11.993	11.993	11.993	11.993
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	0,14842	0,14842	0,06545	0,06545
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)				

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

Todos os valores apresentados nas I.T.R e Notas Explicativas, estão expressos em milhares de reais.

1. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Conforme estabelecido na Instrução C.V.M n.º 248, de 29 de março de 1.996, e Parecer de Orientação C.V.M n.º 29 de 11 de Abril de 1.996, as Informações Trimestrais – I.T.R. estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (Lei 6.404 de 15/12/76 e Lei 10.303 de 31/10/2001), atendendo ao disposto na lei n.º 9.249 de 26/12/95, a qual não requer o reconhecimento dos efeitos inflacionários, a partir de 01/01/96. Os vários elementos das demonstrações do resultado, estão apresentados a preços vigentes na data de sua formação.

2. CRÉDITOS / DÉBITOS COM CONTROLADAS / COLIGADAS

<u>CRÉDITOS</u>	<u>31/03/2003</u>	<u>31/12/2002</u>
CBI Construções	16.564	16.653
	<u>16.564</u>	<u>16.653</u>
<u>DÉBITOS</u>		
Lix Empreendimentos	4.312	4.313
Pedralix	11.391	11.289
P.L. negativo CBI Lix Constr.	14.412	14.303
Lix Industrial e Constr.	3.370	4.897
CBI Industrial	87	0
	<u>33.572</u>	<u>34.802</u>

O montante de R\$ 14.412 mil apresentado como débitos junto a CBI Construções Ltda., está relacionada as responsabilidades da sociedade decorrentes de sua participação de 91,09% nesta controlada, que em 31 de março de 2003 apresentava Patrimônio Líquido Negativo (Passivo a Descoberto) de R\$ 15.822 mil.

3. IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES A PAGAR:

Todos os passivos trabalhistas e tributários até esta data, foram objeto de constituição de provisão pela Sociedade.

As Empresas Lix Empreendimentos e Construções Ltda., Pedralix S.A. Industria e Comércio, CBI Industrial Ltda., CBI Construções Ltda. e Construtora Lix da Cunha S.A. encontram-se no programa Refis.

Estão provisionados R\$ 9.700 para pagamentos de indenizações trabalhistas.

Através de Assessores Jurídicos, continuamos impetrando ações judiciais a fim de buscarmos nossos direitos com relação a diversas ilegalidades na cobrança de tributos.

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

4. PROVISÃO PARA CONTIGÊNCIAS FISCAIS:

Corresponde a diversos processos fiscais contra ou movidos pela controladora e algumas de suas controladas que estão relacionados, entre outros, à constatação da aplicação nos anos base de 1.991 e 1.992, exercícios de 1992 e 1993, da Lei nº 8.383 de 31 de dezembro de 1.991.

As demais demandas judiciais que não estão consideradas nas provisões, são aquelas que também, segundo os advogados externos da Companhia, não apresentam probabilidade de perda provável futura.

As demandas judiciais que representam direitos da Companhia, serão reconhecidas somente quando o processos forem encerrados e o direito adquirido.

5. ASPECTOS OPERACIONAIS

Contas a Receber e Cobrança :	31.03.03	31.12.02
Faturas a Vencer e Serviços a Faturar	1.337	1.349
Créditos Vencidos	137.519	133.402
Duplicatas Descontadas	(28)	(67)
Provisão para perdas eventuais	(24.357)	(24.357)
	<u>114.471</u>	<u>110.327</u>

Dentre o total de créditos a receber da Companhia, temos os seguintes comentários sobre os principais:

As contas a receber vencidas estão relacionadas com contratos diretos ou de sub-empitada de obras já executadas total ou parcialmente, junto a diversas Prefeituras Municipais, DER, DERSA e Governo Federal. Tais créditos estão demonstrados monetariamente corrigidos, quando for o caso, de acordo com as cláusulas constantes dos respectivos contratos ou aditivos firmados entre as partes.

Parte desses créditos, a Controladora promoveu a respectiva cobrança por via judicial, tendo R\$ 12.459 de Precatórios já julgados procedentes contra o DER, R\$ 3.303 contra a Prefeitura Municipal de Campinas e R\$ 1.614 contra o Governo do Estado de São Paulo. (Secretaria da Fazenda).

Em 31 de março de 2.003, a Controladora e sua Controlada Lix Industrial e Construções Ltda. possuíam créditos junto ao MEC, os quais encontram-se classificados como créditos vencidos no detalhe das contas a receber acima no montante de R\$ 63.103, decorrentes das obras do projeto CAICs.

Ajuizado na 5ª Vara da Seção Judiciária de Brasília – DF , ação ordinária contra a União Federal, através do Ministério da Educação e do Desporto dos Contratos nº CO 01/91 e CO 11/91, tendo como objeto a construção de 250 e 200 unidades de Centros Integralizados de Apoio à Criança - o contrato Caic's – correção monetária por atraso de pagamento – valor estimado de R\$ 2.471 e ação de cobrança pelas despesas incorridas por andamento anormal do contrato – valor

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

estimado de R\$ 246.005 . Também ajuizada na 1ª Vara Federal de Brasília, Ação Ordinária de cobrança do Fator de Atualização Financeira – valor de R\$ 57.414.

Estão em andamento ações contra a RIOCOP – recebimentos das faturas não pagas, correção monetária das faturas em atraso e outras perdas deste contrato – valor de R\$ 11.872 (já periciado).

Em setembro de 1999 a Empresa ingressou com ação de execução contra a Prefeitura Municipal de Indaiatuba para receber seus créditos junto à mesma, no valor de R\$ 11.225 .

Também estão em andamento outras ações, sendo as principais:

- DERSA – valor estimado: R\$ 196.369
- CPOS – valor estimado : R\$ 4.821
- Prefeitura Municipal de Guarulhos – R\$ 6.435 (já c/ sentença favorável)

Para cobrir riscos de eventuais perdas na realização destas contas a receber, encontra-se registrado na Controladora uma provisão no montante de R\$ 24.357 .

6. COMPOSIÇÃO DE RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS:

	Trim. da Informação 01.01.03 a 31.03.03	Igual Trim. Ex. Anter. 01.01.02 a 31.03.02
<u>RECEITAS FINANCEIRAS</u>		
Sobre contas a Receber	5.292	2.892
Outros	<u>20</u>	-
	<u>5.312</u>	<u>2.892</u>
<u>DESPESAS FINANCEIRAS</u>		
Sobre Fornecedores	309	296
Sobre Emprest. / Finac. C.P./L.P.	12	884
Sobre Obrigações Tribut.	2.498	1.429
Sobre outros Débitos	<u>29</u>	<u>37</u>
	<u>2.848</u>	<u>2.646</u>

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

7. EMPRESTIMOS FINANCIAMENTOS:

	<u>31.03.03</u>	<u>31.12.02</u>
MOEDA NACIONAL:		
- Capital de Giro	<u>1.912</u>	<u>1.942</u>
	1.912	1.942

8. RESERVAS DE REAVALIAÇÃO

A realização das reservas de reavaliação é calculada em bases proporcionais às realizações, por baixas e depreciações, dos bens reavaliados. A realização destas reservas é refletida diretamente a Lucros Acumulados.

O imposto de renda sobre o incremento no valor de ativo, resultante de reavaliação, é reconhecido no exercício em que esta é realizada, por depreciação ou baixa.

Em junho de 1.983 e 1.987 e outubro de 1.989, as controladas procederam a reavaliações, baseadas em laudos preparados por peritos, independentes, de seus terrenos e respectivas benfeitorias.

Estas reavaliações foram totalmente capitalizadas pela Pedralix S/A Indústria e Comércio e integralmente realizadas na CBI Construções Ltda.

O saldo remanescente da reavaliação, não capitalizado vem sendo amortizado contra Lucros Acumulados.

9. REFIS

Em cumprimento à Instrução CVM nº 346 de 29/09/2000, abaixo demonstram-se os valores referente ao Refis - Programa de Recuperação Fiscal:

Valores em 30/09/2002

<i>EMPRESA</i>	<i>INSS</i>	<i>COFINS</i>	<i>PIS</i>	<i>IRPJ e IRRF</i>	<i>TOTAL</i>
Lix Empreendimentos	3.385	307	37	1.549	5.278
Pedralix S.A.	581	-	28	102	711
CBI Construções	3.388	1.024	-	393	4.805
CBI Industrial	383	162	30	3	578
TOTAL	7.737	1.493	95	2.047	11.372

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 31/03/2003

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

04.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

05.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

No relatório de administração referente ao exercício de 2002 foi informado que houve sensível desaceleração nos negócios da construção civil, em conseqüências do cenário instável econômico e político do país, sem perspectivas concretas de mudanças neste exercício de 2003.

Decorridos alguns meses do exercício de 2003, o cenário nada mudou, descrevemos abaixo alguns dados fornecidos pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo:

“Construção Civil paulista perde 5.1mil vagas no primeiro trimestre”

O emprego na construção civil paulista continua em queda. Levantamento do Sinduscon-SP mostra que o nível de emprego caiu 0,83% em março, o que corresponde ao fechamento de cerca de 2.900vagas. No primeiro trimestre, a queda acumulada é de 1,48% (menos 5.100 empregos). No acumulado de doze meses, a queda é de 3,44% (fechamento de 12.200vagas). No fim de março, a construção civil paulista contava com cerca de 342,9mil trabalhadores empregados.

Segmentos – Em fevereiro, o emprego em infra-estrutura caiu 1,26% (equivalente a mil vagas a menos). Outro segmento com queda significativa foi o de edificações, com redução de 1,04% (menos mil vagas). O emprego em edificações acumula as maiores perdas acumuladas entre os segmentos da construção. Em 12 meses, sua força de trabalho foi reduzida em 7,92%, o equivalente à perda de 8,6 mil vagas.

O emprego em engenharia e arquitetura manteve a trajetória em queda, com redução de 1,21% em fevereiro (menos 378 vagas). Já os serviços em etapas construtivas tiveram perdas de 0,71% (menos 546 vagas).

Apresentaram variação positiva em fevereiro os segmentos de montagem industrial (1,3% ou 206 vagas a mais) e preparação para obras (0,11% ou 15 vagas a mais). A incorporação de imóveis ficou estagnada em 0,03% (ganho de 3 vagas).

Regiões do Estado: o emprego da construção civil na região metropolitana da Capital perdeu em fevereiro 2,6mil vagas – equivalente a menos 1,35%. Em 12 meses, as perdas totalizavam quase 7,5 mil vagas (menos 3,85%). Também apresentaram variação negativa em fevereiro as regiões Centro-Leste (área de Campinas), com menos 1,06% ou 448 vagas, o litoral e Baixada Santista com

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

05.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

menos 1,01% ou 198 vagas, Oeste (Presidente Prudente) com menos 2,63% ou 165 vagas, Centro Oeste (Bauru) com menos 0,75% ou 118 vagas e Noroeste (São José do Rio Preto) com 0,68% ou 95 vagas a menos.

Somente três regiões do Estado apresentaram crescimento em fevereiro. São elas: Norte (área de Ribeirão Preto) com 2,73% ou acréscimo de 626 vagas; Sudoeste (Sorocaba) com 1,08% ou 208 vagas a mais e Sudeste (São José dos Campos) com 0,17% ou ganho de 28vagas.

Brasil - o emprego na construção civil brasileira sofreu em fevereiro queda de 0,43% ou a redução de quase 5 mil vagas. Em relação a fevereiro de 2002, há 35 mil trabalhadores a menos – o que representa uma diminuição de 2,95% em 12 meses. Atualmente, a construção civil brasileira conta com aproximadamente 1,15% milhão de trabalhadores formais.

As perspectivas para 2003 não são otimistas para a construção civil

As perspectivas da construção para 2003 estão bastante relacionadas à evolução da taxa de juros e da renda. A elevação da taxa de juros nas últimas reuniões do Copom dificulta a recuperação dos investimentos privados. Como os indícios de aceleração da inflação estão fortes, não se deve esperar uma mudança na política monetária nos primeiros meses de 2003. Assim, as perspectivas de retomada das atividades da construção ficam adiadas para o segundo semestre. Em um cenário básico, ao qual atribuímos maior probabilidade, em 2003 o PIB crescerá 1,8% e o produto da construção civil crescerá 1,2%.

COPOM mantém a taxa de juros em 26,6%aa

A demora da inflação em cair para os patamares esperados favoreceu mais uma vez a política de juros elevados. Em abril, o Copom manteve a taxa Selic em 26,6% aa, embora tenha retirado o viés da alta. A expectativa do mercado é de que a taxa de juros possa ser reduzida a partir de maio, quando os reflexos da apreciação cambial sobre os preços devem ser mais fortes.

O nível de atividades continua apresentando sinais de enfraquecimento nos segmentos que dependem diretamente do crédito e da renda. De acordo com o IBGE, as vendas do comércio varejista acumulam queda de 3,5% no primeiro bimestre, quando comparadas a igual período de 2002.

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

05.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

Comércio e construção civil continuam apresentando sinais de retração

A construção civil que depende da taxa de juros e do acesso ao crédito imobiliário, continua com níveis de atividades abaixo do observado em 2002. Em janeiro, o emprego formal do setor no país caiu 2,4% em relação a janeiro de 2002. Os dados de consumo de cimento no país confirmam o nível de atividades mais deprimido: nos dois primeiros meses de 2003, houve queda de 5,2% na comparação com igual período de 2002.

Por sua vez, a indústria, impulsionada pelas exportações, registrou neste mesmo período crescimento de 3,4%. Apenas o segmento de bens de consumo semiduráveis e não duráveis acusou queda de 2% nessa mesma comparação.

Para 2003, as estimativas de crescimento do PIB e do produto da construção civil permanecem em 1,8% e 1,2% respectivamente.

Materiais de construção estratégicos mantem alta de preços acima do IGPM

A queda da cotação do dólar e o recuo da inflação não detiveram a trajetória de alta dos preços de materiais de construção. Ante a um IGPM de 0,92% em abril, o vidro subiu 5,87%, a chapa de compensado plastificado teve aumento de 4,86% e o aço encareceu 4,6%, segundo levantamento do Sinduscon-SP. Em 12 meses, os três materiais acumulam altas de 66,92%, 51,77% e 50,46%, respectivamente. No mesmo período, o IGPM foi de 32,97%.

A alta de preços de materiais em abril foi superior em relação a março. No mês passado, os 70 insumos da construção pesquisados pelo Sinduscon-SP tiveram variação média de 1,97% - mais que o dobro do IGPM de abril. Em março o reajuste foi de 1,89% ante um IGPM de 1,53%.

Tais fatos tem nos preocupado, mesmo porque tem nos afetado, como mostra a redução de nossas margens de contribuição.

Vem ocorrendo um desequilíbrio financeiro em função dos contratos que possuímos com órgãos públicos que determinam que os reajustes devem ser anuais e não acompanham os altos reajustes de preços já comentados.

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

05.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

Visando ao restabelecimento do equilíbrio econômico financeiro dos contratos, a empresa tem se mantido atenta no acompanhamento dos resultados dos contratos, adotando-se as devidas medidas cabíveis, inclusive por vias judiciais.

Abaixo, relaciona-se alguns aspectos relevantes da Companhia:

- 1- Área Imobiliária:** Conforme já anteriormente comentado, foi atingida a meta de conquistar uma maior participação no mercado imobiliário de Campinas, com um incremento de lançamentos, além do desenvolvimento de outros projetos já em fase de concretização.

Descrição	Duração	Valor Geral de Vendas (em março/2003) R\$ mil	Total de Unidades	% de Unidades Vendidas Até 27/05/03
Residencial Vila da Mata Condomínio fechado de casas	24 meses	1.911	17	64,71
Residencial Pórtico dos Resedás Edifício Residencial com 12 pavimentos – dois por andar (todos de frente)	24 meses	5.900	24	75,00
Residencial Vila das Verbenas Condomínio fechado de casas	24 meses	9.800	26	80,77
Residencial Pátio das Marantas Edifício Residencial com 08 pavimentos – quatro por andar	24 meses	5.400	32	25,00
Terraço Carissas 10 pavimentos – dois por andar	18 meses	3.800	22	63,64
Residencial dos Alecrins Condomínio fechado de casas	18 meses	5.332	43	-
TOTAL		32.611	164	

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

05.01 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE

Empreendimentos a lançar:

Descrição	Duração	Valor Geral de Vendas (em 27/05/03)	Total De Unidades
Projeto Antonio Lapa-Cambuí	24 meses	18.500	56
TOTAL		18.500	56

2 - Carteira

A carteira de obras em 31/03/03 perfazia um total de R\$ 55,9milhões.

A empresa está participando de diversas concorrências publicas e privadas, confiante que obterá êxito em parte delas, o que elevará significativamente a referida carteira para os exercícios de 2003 e 2004.

3 – Contas a Receber:

A empresa continua totalmente empenhada no propósito de receber seus legítimos créditos que possui junto aos Governos Federal, Estadual e Municipais, tanto pela Via Administrativa, como pela via judicial.

4 – Estrutura Administrativa/Operacional:

A Empresa novamente tomou medidas reduzindo as Despesas Gerais e Administrativas, canteiro de obras e departamento de máquinas, veículos e equipamentos.

As medidas tomadas foram desde a redução de contas telefônicas, materiais de expediente, materiais de informática como também a redução de pessoal entre outras.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

09.01 - PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES CONTROLADAS E/OU COLIGADAS

1- ITEM	2 - RAZÃO SOCIAL DA CONTROLADA/COLIGADA	3 - CNPJ	4 - CLASSIFICAÇÃO	5 - % PARTICIPAÇÃO NO CAPITAL DA INVESTIDA	6 - % PATRIMÔNIO LÍQUIDO DA INVESTIDORA
7 - TIPO DE EMPRESA	8 - NÚMERO DE AÇÕES DETIDAS NO TRIMESTRE ATUAL (Mil)		9 - NÚMERO DE AÇÕES DETIDAS NO TRIMESTRE ANTERIOR (Mil)		
01	LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA. EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	51.885.200/0001-00	INVESTIDA DA CONTROLADA/COLIGADA	81,25	24,04
			1.795		1.795
02	PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	46.071.411/0001-79	ABERTA CONTROLADA	83,66	22,81
			8.908		8.908
04	LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA. EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	57.773.848/0001-70	INVESTIDA DA CONTROLADA/COLIGADA	79,77	110,81
			1.468		1.468
05	CBI INDUSTRIAL LTDA. EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	57.946.279/0001-18	ABERTA CONTROLADA	0,01	0,00
			1		1
06	CBI CONSTRUÇÕES LTDA. EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS	57.946.253/0001-70	FECHADA CONTROLADA	91,09	-31,33
			47.950		47.950

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

17.01 - RELATÓRIO DA REVISÃO ESPECIAL - SEM RESSALVA

RELATÓRIO DOS AUDITORES SOBRE AS REVISÕES ESPECIAIS

Aos Administradores e Acionistas da
CONSTRUTORA LIX DA CUNHA S.A.

1. Efetuamos uma revisão especial das Informações Trimestrais (ITR) da **Construtora Lix da Cunha S.A** referentes ao trimestre findo em 31 de março de 2003, compreendendo o balanço patrimonial, a demonstração do resultado, a demonstração das mutações do patrimônio líquido, o relatório de desempenho e as informações relevantes.
2. Nossa revisão foi efetuada de acordo com as normas específicas estabelecidas pela **CVM – Comissão de Valores Mobiliários, IBRACON Instituto Brasileiro de Contadores**, em conjunto com o **Conselho Federal de Contabilidade**, e consistiu, principalmente, de: a) indagação e discussão com os administradores responsáveis pelas áreas contábil, financeira e operacional da Companhia, quanto aos critérios adotados na elaboração das Informações Trimestrais (ITR); e, b) revisão das informações e dos eventos subsequentes que tenham ou possam vir a ter efeitos relevantes sobre a situação financeira e as operações da Companhia.
3. Baseados em nossa revisão especial, não temos conhecimento de qualquer modificação relevante que deva ser feita nas Informações Trimestrais (ITR) acima referidas, para que as mesmas estejam de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicadas de forma condizente com as normas expedidas pela **C.V.M. – Comissão de Valores Mobiliários**, especificamente aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais – ITR.
4. Além da retratação no ramo da Construção Civil no período, a Companhia possui valores significativos a receber de órgãos públicos que, por serem objeto de processos judiciais, não existe previsão quanto ao valor exato e época de sua realização, o que vem refletindo no seu de capital de giro. Todavia, a partir do exercício de 2.000, a Companhia vem efetuando acordos para realização parcial desses créditos.

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

17.01 - RELATÓRIO DA REVISÃO ESPECIAL - SEM RESSALVA

Alternativamente, a Companhia vem promovendo negociações no sentido de aumentar seu volume de obras, visando sanar ou reduzir a insuficiência de capital de giro e assegurar a continuidade de suas operações.

- 5 As demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2.002, apresentadas para fins de comparação, foram por nós revisadas, cujo parecer datado de 20 de março de 2003, contém parágrafo específico com comentários semelhantes aos descritos no item 4 acima.

Campinas, 23 de maio de 2003

ASSESSORA
Assessores e Auditores S/C
CRC 2SP015866/O-3

VANDERLEI DE ARAUJO
CT CRC 1SPO57584/O-1
Sócio Diretor

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	213	213	194	194
3.02	Deduções da Receita Bruta	(10)	(10)	(7)	(7)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	203	203	187	187
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	(34)	(34)	(115)	(115)
3.05	Resultado Bruto	169	169	72	72
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(152)	(152)	(157)	(157)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(148)	(148)	(189)	(189)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(41)	(41)	(103)	(103)
3.06.02.02	Honorários da Administração	(102)	(102)	(83)	(83)
3.06.02.03	Tributárias	(5)	(5)	(3)	(3)
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	0	0	0	0
3.06.03	Financeiras	(134)	(134)	(155)	(155)
3.06.03.01	Receitas Financeiras	0	0	7	7
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(134)	(134)	(162)	(162)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	5	5
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	130	130	182	182
3.07	Resultado Operacional	17	17	(85)	(85)
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	17	17	(85)	(85)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	17	17	(85)	(85)
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	2.209	2.209	2.209	2.209
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	0,00770	0,00770		
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)			(0,03848)	(0,03848)

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 31/03/2003

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.

Esta empresa fez opção pelo REFIS, estando com seus recolhimentos em dia e portanto, com sua situação fiscal regularizada.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 31/03/2003

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	14	14	14	14
3.02	Deduções da Receita Bruta	(1)	(1)	(1)	(1)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	13	13	13	13
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0	0	0
3.05	Resultado Bruto	13	13	13	13
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(18)	(18)	41	41
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(2)	(2)	(7)	(7)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(2)	(2)	(6)	(6)
3.06.02.02	Honorários da Administração	0	0	0	0
3.06.02.03	Tributárias	0	0	0	0
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	0	0	(1)	(1)
3.06.03	Financeiras	(19)	(19)	(16)	(16)
3.06.03.01	Receitas Financeiras	0	0	0	0
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(19)	(19)	(16)	(16)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	3	3	64	64
3.07	Resultado Operacional	(5)	(5)	54	54
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	(5)	(5)	54	54
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	(5)	(5)	54	54
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	11	11	11	11
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)			4,90909	4,90909
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)	(0,45455)	(0,45455)		

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 31/03/2003

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO

Esta controlada tem como atividade principal a extração e comercialização de pedra britada para construção civil.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	3.213	3.213	3.560	3.560
3.02	Deduções da Receita Bruta	(123)	(123)	(109)	(109)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	3.090	3.090	3.451	3.451
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	(3.435)	(3.435)	(3.312)	(3.312)
3.05	Resultado Bruto	(345)	(345)	139	139
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	988	988	(90)	(90)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(909)	(909)	(404)	(404)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(728)	(728)	(250)	(250)
3.06.02.02	Tributárias	(117)	(117)	(106)	(106)
3.06.02.03	Depreciações e Amortizações	(64)	(64)	(48)	(48)
3.06.02.04	Honorários da Administração	0	0	0	0
3.06.03	Financeiras	1.897	1.897	314	314
3.06.03.01	Receitas Financeiras	2.577	2.577	510	510
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(680)	(680)	(196)	(196)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	0	0	0	0
3.07	Resultado Operacional	643	643	49	49
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	643	643	49	49
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	643	643	49	49
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	372	372	372	372
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	1,72849	1,72849	0,13172	0,13172
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)				

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.

- **Área Imobiliária**

Verificar comentários da área imobiliária da controladora.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL CBI INDUSTRIAL LTDA.
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	13	13	13	13
3.02	Deduções da Receita Bruta	(1)	(1)	0	0
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	12	12	13	13
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0	0	0
3.05	Resultado Bruto	12	12	13	13
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(17)	(17)	(18)	(18)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(4)	(4)	(6)	(6)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(1)	(1)	(3)	(3)
3.06.02.02	Honorários da Administração	0	0	0	0
3.06.02.03	Tributárias	0	0	0	0
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	(3)	(3)	(3)	(3)
3.06.03	Financeiras	(13)	(13)	(12)	(12)
3.06.03.01	Receitas Financeiras	0	0	0	0
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(13)	(13)	(12)	(12)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	0	0	0	0
3.07	Resultado Operacional	(5)	(5)	(5)	(5)
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0
3.08.02	Despesas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL CBI INDUSTRIAL LTDA.
--

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	(5)	(5)	(5)	(5)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	(5)	(5)	(5)	(5)
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	12.120	12.120	12.120	12.120
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)				
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)	(0,00041)	(0,00041)	(0,00041)	(0,00041)

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : CBI INDUSTRIAL LTDA.

Conforme já informado, esta empresa fez opção pelo REFIS, estando com seus recolhimentos em dia e, portanto com sua situação fiscal regularizada.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL CBI CONSTRUÇÕES LTDA.

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	14	14	13	13
3.02	Deduções da Receita Bruta	(1)	(1)	0	0
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	13	13	13	13
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	0	0	0	0
3.05	Resultado Bruto	13	13	13	13
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(132)	(132)	(161)	(161)
3.06.01	Com Vendas	0	0	0	0
3.06.02	Gerais e Administrativas	(12)	(12)	(49)	(49)
3.06.02.01	Gerais e Administrativas	(5)	(5)	(26)	(26)
3.06.02.02	Honorários da Administração	(6)	(6)	(5)	(5)
3.06.02.03	Tributárias	0	0	(17)	(17)
3.06.02.04	Depreciações e Amortizações	(1)	(1)	(1)	(1)
3.06.03	Financeiras	(115)	(115)	(107)	(107)
3.06.03.01	Receitas Financeiras	0	0	0	0
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(115)	(115)	(107)	(107)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	(5)	(5)	0	0
3.06.05.01	Provisão p/ Perda de Investimentos	(5)	(5)	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	0	0	(5)	(5)
3.07	Resultado Operacional	(119)	(119)	(148)	(148)
3.08	Resultado Não Operacional	0	0	0	0
3.08.01	Receitas	0	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

CONTROLADA/COLIGADA

DENOMINAÇÃO SOCIAL CBI CONSTRUÇÕES LTDA.

18.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA (Reais Mil)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2003 a 31/03/2003	4 - 01/01/2003 a 31/03/2003	5 - 01/01/2002 a 31/03/2002	6 - 01/01/2002 a 31/03/2002
3.08.02	Despesas	0	0	0	0
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	(119)	(119)	(148)	(148)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	(119)	(119)	(148)	(148)
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	52.641	52.641	52.641	52.641
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)				
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)	(0,00226)	(0,00226)	(0,00281)	(0,00281)

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : CBI CONSTRUÇÕES LTDA.

Estão sendo adotadas as medidas judiciais cabíveis visando cobrar a sócia CBI - Chicago Bridge & Iron (Empresa Americana) de sua participação de 8,91 % no prejuízo acumulado, equivalente a R\$ 2.553 mil.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL (USO EMPRESA P/ SIMPLES CONFERÊNCIA)

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

ITR - Informações Trimestrais

EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL E OUTRAS

Legislação Societária

Data-Base - 31/03/2003

00477-4 CONST LIX DA CUNHA SA

46.014.635/0001-49

18.02 - COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA

Controlada/Coligada : CBI CONSTRUÇÕES LTDA.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 00477-4	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL CONST LIX DA CUNHA SA	3 - CNPJ 46.014.635/0001-49
---------------------------	---	--------------------------------

ÍNDICE

GRUPO	QUADRO	DESCRIÇÃO	PÁGINA
01	01	IDENTIFICAÇÃO	1
01	02	SEDE	1
01	03	DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES (Endereço para Correspondência com a Companhia)	1
01	04	REFERÊNCIA DO ITR	1
01	05	COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL	2
01	06	CARACTERÍSTICAS DA EMPRESA	2
01	07	SOCIEDADES NÃO INCLUÍDAS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS	2
01	08	PROVENTOS EM DINHEIRO	2
01	09	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO E ALTERAÇÕES NO EXERCÍCIO SOCIAL EM CURSO	3
01	10	DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES	3
02	01	BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO	4
02	02	BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO	5
03	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	6
04	01	NOTAS EXPLICATIVAS	8
05	01	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA COMPANHIA NO TRIMESTRE	13
09	01	PARTICIPAÇÃO EM SOCIEDADES CONTROLADAS E/OU COLIGADAS	18
17	01	RELATÓRIO DA REVISÃO ESPECIAL	19
		LIX EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	21
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	23
		PEDRALIX S.A. INDUSTRIA E COMERCIO	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	25
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	27
		LIX INDUSTRIAL E CONSTRUÇÕES LTDA.	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	28
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	30
		CBI INDUSTRIAL LTDA.	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	31
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	33
		CBI CONSTRUÇÕES LTDA.	
18	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DA CONTROLADA/COLIGADA	34
18	02	COMENTÁRIO DO DESEMPENHO DA CONTROLADA/COLIGADA	36/37